

Số: 126 /TB-PTHADS(KV10)

An Giang, ngày 02 tháng 12 năm 2025

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ khoản 2 Điều 98 Luật Thi hành án dân sự được sửa đổi bổ sung năm 2014;

Căn cứ Công văn số 1727/TCTHADS-NV1, ngày 20/5/2025 của Tổng cục Thi hành án dân sự (nay là Cục Quản lý Thi hành án dân sự);

Căn cứ quyết định số 43/2024/QĐST-DS, ngày 20 tháng 8 năm 2024 của Tòa án nhân dân thành phố Châu Đốc, tỉnh An Giang (Nay là Tòa án nhân dân Khu vực 13, tỉnh An Giang);

Căn cứ Quyết định thi hành án số 202/QĐ-CCTHADS, ngày 19 tháng 11 năm 2024 của Chi cục thi hành án dân sự huyện Châu Thành, tỉnh An Giang (Nay Phòng thi hành án dân sự khu vực 10, tỉnh An Giang);

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất số 16/QĐ-CCTHADS, ngày 18 tháng 12 năm 2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Thành, tỉnh An Giang.

Chấp hành viên Phòng Thi hành án dân sự khu vực 10, tỉnh An Giang thông báo lựa chọn tổ chức thẩm định giá các tài sản sau:

Diện tích 3.302 m², thửa số 345, tờ bản đồ số 19, giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CO508211, sổ vào sổ cấp giấy chứng nhận: CS01336, được Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh An Giang cấp ngày 10/7/2018. Do ông Huỳnh Minh Luân đứng tên.

Diện tích 12.990 m², thửa số 64, tờ bản đồ số 52, giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CO508211, sổ vào sổ cấp giấy chứng nhận: CS01336, được Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh An Giang cấp ngày 10/7/2018. Do ông Huỳnh Minh Luân đứng tên.

Diện tích 3.654 m², thửa số 292, tờ bản đồ số 52, giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CO508211, sổ vào sổ cấp giấy chứng nhận: CS01336, được Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh An Giang cấp ngày 10/7/2018. Do ông Huỳnh Minh Luân đứng tên.

Diện tích 77.5 m², thửa số 505, tờ bản đồ số 35, giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số DB173366, sổ vào sổ cấp giấy chứng nhận: CT22706, được Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh An Giang cấp ngày 22/6/2021. Được Văn phòng đăng ký đất đai chi nhánh Châu Thành, tỉnh An Giang chỉnh lý biến động ngày 26/01/2022 do ông Huỳnh Minh Luân đứng tên.

Địa chỉ thửa đất: xã Cần Đăng, tỉnh An Giang.

Vậy, thông báo để các tổ chức thẩm định giá trên địa bàn tỉnh An Giang biết, đăng ký.

Hồ sơ đăng ký bao gồm:

1. Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá.
2. Hồ sơ năng lực của tổ chức thẩm định giá (giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp; giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá; dịch vụ công ty cung cấp, mô hình, quy trình thực hiện, nhân sự; giấy tờ pháp lý; dự án tiêu biểu ...) và các tài liệu khác có liên quan.

Thời gian nộp hồ sơ: Kể từ ngày 03 tháng 12 năm 2025 đến hết ngày 04 tháng 12 năm 2025.

Hình thức nộp hồ sơ: Trực tiếp tại Phòng thi hành án dân sự khu vực 10, tỉnh An Giang. Địa chỉ nộp hồ sơ: Quốc lộ 91, ấp Hòa Long 4, xã An Châu, tỉnh An Giang./.

Nơi nhận:

- Trang TTĐT THADS tỉnh An Giang;
- Viện kiểm sát nhân dân khu vực 10;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN

Trần Hiếu Trung